

Spett.le
Amministrazione I.P.A.V.
Servizio Gestione Patrimonio
San Marco n.4301
30124 VENEZIA

OFFERTA PER LA LOCAZIONE UNITA' IMMOBILIARE AD USO DIVERSO DA ABITATIVO

La sottoscritta Anna D'Ario, nata a Venezia il 24/07/1975 e residente in [REDACTED] codice fiscale [REDACTED], telefono [REDACTED], email [REDACTED] con la presente, comunica il proprio interesse alla locazione dell'immobile sito in Venezia Cannaregio 2991, dichiarando di essere disponibile a sostenere tutti i lavori di restauro e manutenzione necessari per destinarlo ad uso Ambulatorio Veterinario, assumendo in proprio tutte le attività tecniche ed i relativi oneri.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art.76 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, richiamato l'art. 6 comma 2 del D.P.R. n. 403/1998

DICHIARA

- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 32 Ter e 32 Quater del Codice Penale;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
- di aver visitato l'immobile e di averlo trovato adatto per destinarlo all'uso Ambulatorio Veterinario, accettandolo nello stato di grado in cui si trova e dichiarando di essere disponibile a sostenere tutti i costi per la esecuzione dei lavori di restauro e di manutenzione necessari assumendosi inoltre tutte le attività tecniche ed i relativi oneri;
- di rinunciare espressamente a qualsiasi indennizzo e/o compenso per tutte le eventuali migliorie eseguite, alla fine del rapporto contrattuale, anche con la tolleranza della proprietà

ALLEGA

- copia firmata del documento di identità,
- descrizione sommaria dei lavori che si intendono eseguire nell'immobile con relativo preventivo di spesa;

Si offre per un contratto di locazione 12+6 anni ad un canone di circa 600 euro mensili+adeguamenti ISTAT, con rinnovo a partire dal 13° anno con un canone di locazione pari a euro 2000 mensili+adeguamenti ISTAT e con la possibilità di subaffittarne una parte per attività inerente alla professione Veterinaria.

Venezia, 27/01/2020

firma

